

城关镇小兴墩村村庄规划成果公示



村民朋友们：你们好！经过资料收集、现场调研、村民问卷调查、规划设计等过程，小兴墩村村庄规划已完成。现将规划成果公示于大家。

我们的工作模式



地址：宁夏回族自治区银川市西夏区中关村创新中心1号楼13层A-1301
邮编：750001
电话：0951-8966593
邮箱：242225753@qq.com

欢迎村民朋友们对小兴墩村村庄规划提出宝贵意见，共同建设我们美好的先锋村。

小兴墩村村民委员会
城关镇人民政府
平罗县自然资源局

村庄建设

未来我们村的人口会变多吗？根据预测我们村的常住人口为200人，户籍人口为1482人。

建设思路

搬迁撤并：搬迁撤并1队、2队共计90户，搬迁至新建区，新建区配置完善的基础设施和公共服务设施，配置商业中心服务中心、活动广场、小游园、停车场等，基础设施污水、供热完善，新建污水处理站和供热自供热源泵站。

整治改善：整治改善队2队一部分、3队、4队、5队、6队、7队、8队，对保留居民点老旧建筑进行规划整治，对房屋外立面、生活环境、道路进行综合整治，提升街道景观；建设公共活动空间，对各类设施进行完善，提升村民生活环境质量。

我们的村庄变美了！

居民点布局



新建活动广场



新建停车场



巷道整治



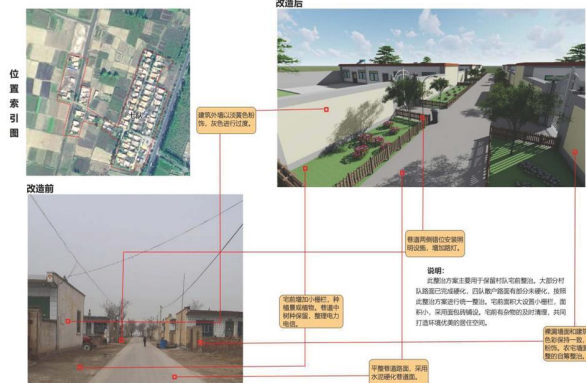
新建商业中心



大门整治



整治提升指引图



方案一



方案二

方案一：本方案主要用于新建区和其他村队翻新新建参考意向图，为一层建筑，三室一厅一卫一个厨房，占地面积270平方米，建筑面积112.2平方米。

方案二：本方案用于新建区二层建设方案意向图，户型为四室一厅一厨两卫附带其他空间，用地面积为270平方米，一层建筑面积为132.3平方米。



方案三

方案三：本方案用于新建区保留建筑改造成民宿的建设意向图，该建筑为一层，户型为两室一厅一厨两卫附带小休息室，用地面积为270平方米，总建筑面积为117平方米。

产业发展

村庄产业如何发展？

小兴墩村紧紧依托辖区内种植业和盈丰永久性蔬菜基地、塞上春生态采摘基地。种植业在近期实现小规模高质量产粮食、产蔬菜目标，近期完成高标准农田建设，种植业实现加速阶段，产粮实现高效高质量。蔬菜基地近期实现大棚修缮，内部设施提升，远期实现智能经营，盈丰采摘园打造，产、销一体化模式。

1、科技打造第一产业

加强高标准农田建设，完善农田灌溉设施提升耕地质量。规模化发展现代产业，推进大片种粮，小片种蔬菜模式，粮食种植是主要发展基础。加强温室大棚智能化经营，规划鼓励有技术的人带动村民实现智能化经营。使有机蔬菜从培育、施肥、结果、收产、销售都能实现智能经营，减少人为因素的损耗，进而提高产量。

2、精准服务第三产业

打造109国道和民宿区商业中心为小兴墩村重要的第三产业，精准服务农业和游客，确保农机、农业合作社等服务产业一体化。商业中心打造餐饮、游玩、采摘等娱乐活动，精准服务到每一个游客。

商业中心



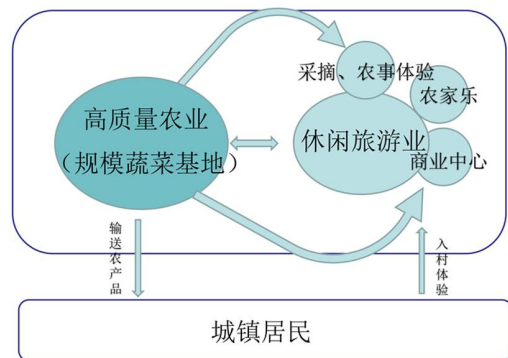
农家乐建设



蔬菜基地



休闲采摘区



城镇居民

村庄产业发展结构为“两基地、四片区”。
两基地：盈丰永久性蔬菜基地，塞上春生态采摘基地。
四片区：现代农业生产区、乡村田园民宿区、商贸物流产业园区、高质量林业经济区。

